

1LDK+S

インターネット無料です！(D.U-NET / Wi-Fi対応) 都市ガス！！IHクッキングヒーター、潜熱回収型ガス給湯器(エコジョーズ)設置☆ 駐車場契約の方のみ、物置をお貸し致します。

建物外観



SECOM

セコムセキュリティシステム搭載
※鍵を一本、管理会社へお渡しいたします。

インターネット
無料
電気配給サービス

Room Plan

専有面積：42.04㎡



パノラマ画像

201・LDK



201・キッチン



201・バス



201・洋室



D-Residence 茨木町 201

【賃貸条件】			
賃 料		81,000円	
共 益 費		6,500円	
駐 車 場		-	
敷 金		なし	礼 金 16万円
【物件概要】※貸主区分：大和リビング			
所 在 地		石川県金沢市茨木町27番1	
間 取 り		1LDK+S	専有面積 42.04㎡
間取り詳細		LDK11 洋3 S(納戸)1.0	
物 件 種 別		アパート	建物構造 軽量鉄骨造
階 数		2/3階建	築 年 月 2023年1月
入居可能日		2025年5月1日	商品 名 セジュールオッツ
交 通		北鉄バス「本多町」バス停 徒歩5分	
【設備情報】			
セコムのセキュリティシステム		エアコン	温水洗浄トイレ便座
モニタ付インターホン		対面キッチン	浴室換気乾燥機
オートロック		カードキー	ペアガラス
防犯カメラ		追い焚き給湯	洗髪洗面化粧台
室内物干し		BSアンテナ	居室照明
ウォークインクローゼット		宅配ボックス	電気調理器（IHヒーター）
24時間電話受付		フローリング	シューズボックス（ホールタイプ）
ガス種別：都市ガス		排水：公共下水	
【備考】			
更新料1ヶ月、ルーフクリーニング料金58,300円、D-roomCard+料金16,500円、IC時計電池(初回)1,650円、※法人契約の場合、入居者様ご負担分のお支払い方法はクレジットカード。ルーフクリーニング代は入居時にお支払い頂きます。			
仲介手数料		保険	有り 家財保険加入の必要があります。
注 意 事 項	機間保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり) 65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）D-S-S（初回保証料：月額賃料等合計額×100%-更新2万円/1年）ルーフクリーニング料金に、エアコンクリーニング費用12,100円/1台を含みます。		
	※一緒のお支払いが可能な大和リビングの電気配給 サービスを推奨します(ただしご契約が必要です)。		

Karen
家恋・カレン

株式会社家恋 金沢駅前店

宅地建物取引業者番号：金沢(11)1865号
(公社)石川県宅地建物取引業協会会員

TEL 076-204-8002 FAX 076-204-7660

定休日：日曜日

営業時間：平日9:30~18:00 土曜9:30~17:00

お部屋探しは <https://iekoi-karen.co.jp>

■広告作成日 2025/04/18 ■融資 ■取引態様 仲介 ■取引条件有効期限 2025/05/02

手数料負担の割合	貸主	借主
手数料配分の割合	元付	客付

◎空室の確認は事前に当社までお願いします。◎図面や画像と現況に相違がある場合は、現況優先とします。